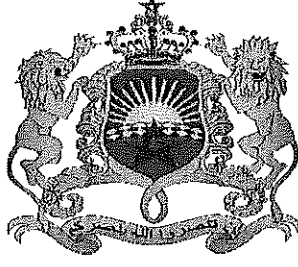


المملكة المغربية



اتفاقية صاحب المشروع المنتدب من اجل  
إنجاز مشروع الحد من مخاطر فيضانات وادي المالح على أيت بن حدو

بين

✓ عمالة إقليم ورزازات

✓ جماعة ايت زينب(صاحب المشروع)

✓ شركة التنمية المحلية "ورزازات للتهيئة"(صاحب المشروع المنتدب)

فبراير 2025

## الديباجة

- بناء على التوجيهات الملكية السامية الرامية إلى تنمية منسجمة ومتوازنة للنسيج الحضري والنهوض بالمؤهلات الاقتصادية والبيئية حتى تستجيب لتطلعات المواطنين ؛
- بناء على مرسوم رقم 824-21-2 صادر في 14 ربيع الأول 1443 (21 أكتوبر 2021) الخاص بتحديد اختصاصات وزارة الداخلية؛
- بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 بتاريخ 20 رمضان 1436 (7 يوليوز 2015)؛
- بناء على القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.84 بتاريخ 20 رمضان 1436 (7 يوليوز 2015)؛
- بناء على قرار وزير الداخلية رقم 660.24 الصادر بتاريخ 24 شعبان 1445 (5 مارس 2024) بتحديد شروط وأشكال الاتفاقيات المتعلقة بالأعمال المزمع إنجازها لحساب الجماعات الترابية من لدن شركة لذن الأشخاص الاعتبارية الخاضعة للقانون العام التابعة لها أو شركات التنمية الجهوية أو شركات التنمية أو شركات التنمية المحلية؛
- بناء على النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية "ورزازات للتهيئة" والمصادق عليه من طرف السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية بتاريخ 15 أبريل 2024؛
- بناء على رغبة الأطراف المتعاقدة كل حسب اختصاصاته للمساهمة في تمويل وإنجاز مشروع الحد من مخاطر فيضانات وادي المالح على أيت بن حدو بجماعة أيت زينب.
- بناء على المقرر رقم: 2025/11 المتخذ من طرف مجلس أيت زينب خلال دورته العادية لشهر فبراير المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2025.

## تم الاتفاق بين الأطراف التالية:

- ✓ عمالة إقليم ورزازات؛
- ✓ جماعة أيت زينب؛
- ✓ شركة التنمية المحلية "ورزازات للتهيئة".

## على ما يلي:

### الفصل الأول: إطار الاتفاقية

تحدد هذه الاتفاقية صاحب المشروع المنتدب من أجل إنجاز مشروع الحد من مخاطر وادي المالح على أيت بن حدو بجماعة أيت زينب، وتندرج هذه الاتفاقية في إطار دعم الجهود من أجل حماية قصر أيت بن حدو من خطر فيضانات وادي المالح.

اتفاقية صاحب المشروع المنتدب من أجل إنجاز مشروع الحد من مخاطر وادي المالح على أيت بن حدو

## الفصل الثاني: أهداف المشروع

يهدف هذا المشروع إلى حماية قصر أيت بن حدو من خطر فيضانات وادي المالح.

## الفصل الثالث: محتوى المشروع

يرتكز هذا المشروع على إنجاز ما يلي:

✓ الدراسات المتعلقة بالمشروع إذا دعت الضرورة لذلك؛

✓ مختلف أشغال الحماية و التهيئة .

## الفصل الرابع: كلفة المشروع ومصادر التمويل

تقدر كلفة المشروع الإجمالية بحوالي 4 مليون درهم.

المبلغ بمليون درهم	تاريخ التحويل	شروط التحويل
2	2025	فور الإعلان عن طلب العروض الخاص بالأشغال
2	2025	بعد بدء الأشغال

في حالة وجود فائض مالي بعد انتهاء المشروع ستم ارجاعه الى صاحب المشروع او إعادة استعماله حسب توصيات لجنة الاشراف والتتبع.

## الفصل الخامس: التزامات الشركاء

### 1. جماعة ايت زينب:

تلتزم جماعة ايت زينب بصفتها صاحبة المشروع ب:

- مد شركة "ورزازات للتهيئة" بالدراسات التقنية المتوفرة ؛
- تحويل الاعتمادات المالية اللازمة لإنجاز المشروع إلى الحساب الخاص لشركة "ورزازات للتهيئة" و المخصص لهذا الغرض، وفق البرمجة المالية المذكورة في الفصل الرابع؛
- المشاركة في اجتماعات لجنة الإشراف والتتبع؛
- توفير التمويلات الإضافية إذا استدعت الضرورة لذلك.

### 2- عمالة إقليم ورزازات

تلتزم عمالة إقليم ورزازات ب:

- دعم إنجاز وتفعيل المشروع؛
- المشاركة في اجتماعات لجنة الإشراف والتتبع.

اتفاقية صاحب المشروع المنتدب من اجل انجاز مشروع الحد من مخاطر وادي المالح على أيت بن حدو

### 3-شركة التنمية المحلية "ورزازات للهيئة

تلتزم شركة "ورزازات للهيئة" بصفتها صاحب المشروع المنتدب ب:

- إعداد الدراسات الخاصة بالمشروع وانجازها وفقا لقانون إبرام الصفقات المتعلق بشركة "ورزازات للهيئة"، وذلك في حدود الاعتمادات المرصودة للمشروع؛
  - إعداد الملفات والاستشارات وطلبات العروض للدراسات والأشغال؛
  - إبرام عقود الدراسات والأشغال وتسييرها؛
  - تتبع الدراسات والأشغال ومدى مطابقتها لمواصفات الجودة والسلامة والمعايير التقنية والهندسية المعمول بها؛
  - المصادقة على النفقات المرتبطة بالمشروع وأدائها؛
  - احترام شروط الجودة والسلامة وفق المقتضيات والقوانين الجاري بها العمل؛
  - إعداد تقرير حول انطلاق المشروع.
- تحدد أتعاب شركة التنمية المحلية "ورزازات للهيئة" في نسبة مئوية قدرها أربعة 4% في المائة دون احتساب الرسوم ويتم زيادة الضريبة على القيمة المضافة طبقا للقوانين الجاري بها العمل.

### الفصل السادس: لجنة الإشراف والتتبع

تحدث لجنة محلية تحت رئاسة السيد العامل تناط بها مهمة الإشراف والتتبع لهذا المشروع. يمكن أن يضاف إلى هذه اللجنة أي شخص طبيعي أو اعتباري تعتبر مشاركته مفيدة.

■ وتتكون لجنة الإشراف والتتبع من ممثلي المصالح المختصة التالية:

- عمالة إقليم ورزازات؛
- جماعة ايت زينب؛
- شركة التنمية المحلية "ورزازات للهيئة"؛

تقوم هذه اللجنة بما يلي:

- ✓ فحص الدراسات التقنية والمالية اللازمة للمشروع؛
- ✓ إعداد تقرير يوضح التقدم المادي والمالي والزمي للمشروع؛
- ✓ إعداد تقرير مفصل عند نهاية الأشغال؛

### الفصل السابع: مدة الإنجاز

تبلغ مدة الانجاز خمسة (5) أشهر ابتداء من تاريخ توقيع هذه الاتفاقية وبعد الحصول على التراخيص الإدارية اللازمة.

اتفاقية صاحب المشروع المنتدب من اجل انجاز مشروع الحد من مخاطر وادي المالح على ايت بن حدو

## الفصل الثامن: ضبط المحاسبة

تضبط شركة "ورزازات للهيئة" محاسبة خاصة تبرز كافة العمليات الحسابية، كما تمسك السجلات المرتبطة بالجرد ويحتفظ بجميع السجلات والوثائق لمدة أديها خمس سنوات.

## الفصل التاسع: رفع التقارير

تتعهد شركة "ورزازات للهيئة" برفع تقارير تقنية دورية منتظمة حول سير الأشغال إلى لجنة الإشراف والتتبع.

## الفصل العاشر: المراقبة البعدية

تخضع كل العمليات المرتبطة بإنجاز المشروع للمراقبة من طرف الهيئات المختصة. وتلتزم شركة "ورزازات للهيئة" بالتعاون مع لجان المراقبة ووضع رهن إشارتها كل الوثائق والمعلومات الضرورية للقيام بمهامها بما فيها الوثائق المحاسبية وعملية الجرد المذكورة أعلاه.

## الفصل الحادي عشر: دخول الاتفاقية حيز التنفيذ

يشرع العمل بهذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ توقيعها والمصادقة عليها من طرف جميع الشركاء، وتبقى سارية المفعول إلى حين التسليم النهائي للأشغال المرتبطة بها.

## الفصل الثاني عشر: مراجعة مقتضيات الاتفاقية أو فسخها

كل مراجعة لمقتضيات هذه الاتفاقية لا يمكن أن تكون صالحة وقابلة للتنفيذ إلا بعد المصادقة عليها من طرف جميع الأطراف وذلك عن طريق إبرام ملحقات في الموضوع يتم التوقيع عليها من الأطراف المتعاقدة. يمكن لأحد الأطراف الموقعة فسخ الاتفاقية وذلك بعد موافقة لجنة الإشراف والتتبع.

## الفصل الثالث عشر: فض النزاعات

أي نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ أحد مواد هذه الاتفاقية، يعرض على أنظار لجنة التتبع المذكورة أعلاه، وفي حالة تعذر الوصول إلى الحل، يعرض النزاع على أنظار السيد عامل إقليم ورزازات.

اتفاقية صاحب المشروع المنتدب من اجل  
انجاز مشروع الحد من مخاطر وادي المالح على أيت بن حدو

التوقيعات

<p>رئيس جماعة ايت زينب</p>  <p>الرئيس الصالح مشكور</p>	<p>المدير العام لشركة "ورزازات للتهيئة"</p>   <p>مجموعة «ورزازات للتهيئة» المدير العام ابراهيم حمو عوجة</p>
<p>عامل إقليم ورزازات</p>  <p>عن العامل ويامر منه الكتاتيب العام إمضاء: عمر بلمام</p> <p>19 مارس 2025</p>	

حرر بتاريخ: .....