

القسم الأول: الأملاك العامة

| | |
|---|---|
| 1 | رقم التقييد في السجل |
| مقر الجماعة | النوع |
| محفظة ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 | المراجع العقارية للملك |
| | المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل |
| 2230,00 متر مربع | المساحة |
| مركز تمدين | الموقع |
| Lambert Zone I: X: 334468 Y: 45353 | الاحداثيات الجغرافية |
| يدخل ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 | مصدر تملك العقار |
| 800 ألف درهم، على أساس 1 درهم للمتر مربع | ثمن الاقتناء |
| ارتياذ المرتفقين لمقر الجماعة | الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة |
| مقر الجماعة | التخصيص حسب وثائق التعمير |
| مقر الجماعة | الاستعمال الفعلي |
| | القيمة التداولية للعقار |
| | الاستغلال الخصوصي من طرف الغير |
| | تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال |
| | الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) |
| | مدة الاحتلال |
| | مبلغ إتاوة الاحتلال |
| | نسبة الزيادة |
| | آجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت |
| | مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| * تعرضت لهدم جزئي و تصدعات على إثر زلزال الحوز 2023 * | ملاحظات |
| | الاشغال جارية لاصلاحها |

| | |
|---|---|
| رقم التقييد في السجل | 2 |
| النوع | السوق الأسبوعي |
| المراجع العقارية للملك | يدخل ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | _____ |
| المساحة | 48796 متر مربع |
| الموقع | مركز تمدين |
| الاحداثيات الجغرافية | Lambert Zone I: X: 333787 Y: 45663 |
| مصدر تملك العقار | الاقتناء ضمن 80 هكتار |
| ثمن الاقتناء | _____ |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | ارتياذ السوق العمومي من طرف العموم |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | مقر السوق الاسبوعي بمقتضى القرار عدد: 1998/353 |
| الاستعمال الفعلي | السوق الاسبوعي |
| القيمة التداولية للعقار | _____ |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | الاستغلال عن طريق الكراء |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | _____ |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | شركة صفقات الراحة |
| مدة الاحتلال | سنة |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | 60700,00 درهم |
| نسبة الزيادة | _____ |
| آجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | لدى شبيع المداخيل بالجماعة |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | _____ |
| ملاحظات | * تم إحدائه داخل الوعاء العقاري 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 بمقتضى القرار رقم: 1998/353 |

| | |
|---|---|
| رقم التقييد في السجل | 3 |
| النوع | محطة لإيواء محرك لرفع الماء الصالح للشرب |
| المراجع العقارية للملك | الحياسة |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | _____ |
| المساحة | 20 متر مربع |
| الموقع | مزارع تمدلين |
| الاحداثيات الجغرافية | _____ |
| مصدر تملك العقار | تمت حيازته على إثر التقسيم الإداري لسنة 1992 المسلم من طرف جماعة امرزكان |
| ثمن الاقتناء | _____ |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | طبيعة الاستعمال |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | غير مضمن بوثيقة التعمير |
| الاستعمال الفعلي | محطة لإيواء محرك لرفع الماء الصالح للشرب |
| القيمة التداولية للعقار | _____ |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | _____ |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | _____ |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | _____ |
| مدة الاحتلال المؤقت | _____ |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | _____ |
| نسبة الزيادة | _____ |
| آجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | _____ |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | _____ |
| ملاحظات | * سلم للجماعة على إثر التقسيم الإداري لسنة 1992 و الجماعة لا تتوفر على أي وثيقة قانونية باستثناء محضر التقسيم الإداري لسنة 1992, و ستعمل على تسوية وضعيته القانونية |

| | |
|---|--|
| رقم التقييد في السجل | 4 |
| النوع | خزان الماء الصالح للشرب |
| المراجع العقارية للملك | يدخل ضمن 80 هكتار ذي الرسم العقاري عدد: 28/46314، سلم للجماعة على إثر التقسيم الإداري لسنة 1992 |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | _____ |
| المساحة | 30 متر مربع |
| الموقع | مركز تمدين |
| الاحداثيات الجغرافية | _____ |
| مصدر تملك العقار | الاقتناء ضمن 80 هكتار |
| ثمن الاقتناء | _____ |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | طبيعة الاستغلال و الاستعمال |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | خزان الماء الصالح للشرب |
| الاستعمال الفعلي | خزان الماء الصالح للشرب |
| القيمة التداولية للعقار | _____ |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | _____ |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | _____ |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | _____ |
| مدة الاحتلال | _____ |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | _____ |
| نسبة الزيادة | _____ |
| آجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | _____ |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | _____ |
| ملاحظات | سلم للجماعة على إثر التقسيم الإداري لسنة 1992، و يدخل ضمن عقار 80 هكتار ذي الرسم العقاري: 28/46314 |

| | |
|---|---|
| رقم التقييد في السجل | 5 |
| النوع | خزان الماء الصالح للشرب |
| المراجع العقارية للملك | حيازة البقعة المشيد عليها من طرف الجماعة السلاوية لتزكزاوين |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | _____ |
| المساحة | |
| الموقع | تزكزاوين |
| الاحداثيات الجغرافية | |
| مصدر تملك العقار | تسليم |
| ثمن الاقتناء | _____ |
| الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة | طبيعة الاستعمال و الاستغلال |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | |
| الاستعمال الفعلي | خزان الماء الصالح للشرب |
| القيمة التداولية للعقار | _____ |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | _____ |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | _____ |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | _____ |
| مدة الاحتلال | _____ |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | _____ |
| نسبة الزيادة | _____ |
| أجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | _____ |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | _____ |
| ملاحظات | تم تسليم العقار للجماعة من طرف الجماعة السلاوية لدوار تزكزاوين من أجل بناء خزان الماء الصالح للشرب و سيتم تسوية وضعيته القانونية من طرف الجماعة مستقبلا |

| | |
|---|--|
| رقم التقييد في السجل | 6 |
| النوع | محطة ضخ الماء الصالح للشرب |
| المراجع العقارية للملك | حيازة و تصرف |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | — |
| المساحة | — |
| الموقع | مزارع تمدين |
| الاحداثيات الجغرافية | — |
| مصدر تملك العقار | حيازة و تصرف |
| ثمن الاقتناء | طبيعة الاستعمال و الاستغلال |
| الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة | المنطقة غير مغطاة بوثيقة التعمير |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | محطة ضخ الماء الصالح للشرب |
| الاستعمال الفعلي | — |
| القيمة التداولية للعقار | — |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | — |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | — |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | — |
| مدة الاحتلال | — |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | — |
| نسبة الزيادة | — |
| آجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | — |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | — |
| ملاحظات | تم تسليمه لفائدة الجماعة مجانا من طرف أحد الخواص لانجاز و حفر بئر لتزويد المنطقة بالماء الصالح للشرب، و ستعمل الجماعة على تسوية وضعيته القانونية |

| | |
|--|---|
| 7 | رقم التقييد في السجل |
| قاعة متعددة الاختصاصات | النوع |
| تسليم القطعة الأرضية و حيازتها من طرف الجماعة السلالية لدوار تكيرت | المراجع العقارية للملك |
| _____ | المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل |
| 160,00 متر مربع | المساحة |
| دوار تكيرت | الموقع |
| Lambert Zone I: X: 337144 Y: 41713 | الاحداثيات الجغرافية |
| تسليم و حيازة و تصرف | مصدر تملك العقار |
| _____ | ثمن الاقتناء |
| طبيعة الاستغلال و الاستعمال و ارتياد المرتفقين | الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة |
| المنطقة غير مغطاة بوثيقة التعمير | التخصيص حسب وثائق التعمير |
| قاعة متعددة الاختصاصات | الاستعمال الفعلي |
| _____ | القيمة التداولية للعقار |
| _____ | الاستغلال الخصوصي من طرف الغير |
| _____ | تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال |
| _____ | الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) |
| _____ | مدة الاحتلال |
| _____ | مبلغ إتاوة الاحتلال |
| _____ | نسبة الزيادة |
| _____ | أجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت |
| _____ | مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| تم بنائها من طرف الجماعة و وضعت رهن إشارة احدى الجمعيات لتسييرها و ستعمل الجماعة على تسوية وضعيتها القانونية مستقبلا | ملاحظات |

| | |
|---|--|
| رقم التقييد في السجل | 8 |
| النوع | قاعة متعددة الاختصاصات |
| المراجع العقارية للملك | تسليم القطعة الأرضية و حيازتها من طرف الجماعة الساللية لدوار تسلمانت |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | |
| المساحة | 35,00 متر مربع تقريبا |
| الموقع | دوار تسلمانت |
| الاحداثيات الجغرافية | Lambert Zone I: X: 337967 Y: 44765 |
| مصدر تملك العقار | تسليم و حيازة و تصرف |
| ثمن الاقتناء | _____ |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | طبيعة الاستغلال و الاستعمال و ارتياد المرتفقين |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | المنطقة غير مغطاة بوثيقة التعمير |
| الاستعمال الفعلي | قاعة متعددة الاختصاصات |
| القيمة التداولية للعقار | _____ |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | _____ |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | _____ |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | _____ |
| مدة الاحتلال | _____ |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | _____ |
| نسبة الزيادة | _____ |
| أجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | _____ |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | _____ |
| ملاحظات | تم بنائها من طرف الجماعة و وضعت رهن إشارة احدى الجمعيات لتسييرها و ستعمل الجماعة على تسوية وضعيتها القانونية مستقبلا |

| | |
|--|---|
| 9 | رقم التقييد في السجل |
| المجزرة | النوع |
| يدخل ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 | المراجع العقارية للملك |
| _____ | المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل |
| 120 متر مربع | المساحة |
| مركز تمدين | الموقع |
| Lambert Zone I: X: 333821 Y: 45767 | الاحداثيات الجغرافية |
| الاقتناء | مصدر تملك العقار |
| _____ | ثمن الاقتناء |
| ارتياح المرتفقين للاستفادة من خدمات المرفق | الاساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الاملاك العامة |
| مجزرة | التخصيص حسب وثائق التعمير |
| مجزرة | الاستعمال الفعلي |
| _____ | القيمة التداولية للعقار |
| جماعة ايت زينب | الاستغلال الخصوصي من طرف الغير |
| _____ | تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال |
| _____ | الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) |
| _____ | مدة الاحتلال |
| _____ | مبلغ إتاوة الاحتلال |
| _____ | نسبة الزيادة |
| _____ | آجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت |
| _____ | مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) |
| _____ | ملاحظات |
| يدخل ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 8/46314 | ملاحظات |

| | |
|---|--|
| رقم التقييد في السجل | 10 |
| النوع | موقف السيارات |
| المراجع العقارية للملك | مطلب التحفيظ عدد: 28/35644 |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | 5037-5522 بتاريخ: 8 يناير 2007 |
| المساحة | 6283 متر مربع |
| الموقع | مركز ايت بن حدو |
| الاحداثيات الجغرافية | في طور التحفيظ |
| مصدر تملك العقار | الاقتناء |
| ثمن الاقتناء | 75396,00 درهم، على أساس 10دراهم للمتر المربع |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | محطة وقوف السيارات |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | محطة وقوف السيارات |
| الاستعمال الفعلي | محطة وقوف السيارات |
| القيمة التداولية للعقار | _____ |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | في طور التحفيظ |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | _____ |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | _____ |
| مدة الاحتلال | _____ |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | _____ |
| نسبة الزيادة | _____ |
| أجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | _____ |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | _____ |
| ملاحظات | _____ |
| ملاحظات | ملف الاقتناء في التحفيظ و التسوية |

| | |
|---|---|
| رقم التقييد في السجل | 11 |
| النوع | المركب السوسيورياضي |
| المراجع العقارية للملك | ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 |
| المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل | _____ |
| المساحة | 4029,00 متر مربع |
| الموقع | مركز تمدين |
| الاحداثيات الجغرافية | Lambert Zone I: X: 334980 Y: 45230 |
| مصدر تملك العقار | ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 |
| ثمن الاقتناء | ضمن العقار ذي مساحة 80 هكتار ذو الرسم العقاري عدد: 28/46314 |
| الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة | المركب السوسيورياضي |
| التخصيص حسب وثائق التعمير | المركب السوسيورياضي |
| الاستعمال الفعلي | المركب السوسيورياضي |
| القيمة التداولية للعقار | _____ |
| الاستغلال الخصوصي من طرف الغير | _____ |
| تاريخ إبرام سند الترخيص بالاستغلال | _____ |
| الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم) | _____ |
| مدة الاحتلال | _____ |
| مبلغ إتاوة الاحتلال | _____ |
| نسبة الزيادة | _____ |
| أجال و كيفية أداء إتاوة الاحتلال المؤقت | _____ |
| مرجع و تاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج) | _____ |
| ملاحظات | _____ |
| ملاحظات | تم بنائه في إطار شراكة مع وزارة الشباب و الرياضة |

التوقيع:
رئيس المجلس
العقار
العدد مشكور

